



י"ז כסלו תשע"ה
09 דצמבר 2014

פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-14-0122 תאריך: 03/12/2014 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן
מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
מרכזת הועדה	שרון אלזסר
ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	שינויים/הארכת תוקף החלטה	25 2040	2040-025	14-2223	1
2	שינויים/הארכת תוקף היתר	רומנילי 3	0833-003	14-2225	2
3	שינויים/הארכת תוקף היתר	קהילת ורשה 19	0821-019	14-2242	3
4	שינויים/הארכת תוקף החלטה	עטרות 16	0910-016	14-2256	4
5	שינויים/הארכת תוקף החלטה	אוניברסיטת ת"א 230	1314-230	14-1344	5
6	שינויים/הארכת תוקף החלטה	עין חרוד 8	0353-008	14-2089	6
7	שינויים/הארכת תוקף היתר	רבינוביץ שפ"ר 20	0130-020	14-2232	7
8	שינויים/הארכת תוקף החלטה	קורדובה, 10	0263-010	14-2241	8
9	שינויים/הארכת תוקף החלטה	דון-יחייא שבתי 1	0134-002	14-2244	9
10	שינויים/הארכת תוקף החלטה	דיזנגוף 191	0187-191	14-2251	10
11	שינויים/הארכת תוקף החלטה	אשרמן יוסף 11	1063-012	14-2167	11
12	שינויים/הארכת תוקף היתר	קמינסקה 24	3658-022	14-2156	12
13	שינויים/הארכת תוקף החלטה	ירושלים 3	3001-003	14-2196	13
14	שינויים/הארכת תוקף החלטה	לבנדה 40	0409-040	14-2258	14
15	שינויים/שינוי שם/תנאי	נועם 5	3050-005	14-2255	15



**פרוטוקול דיון רשות רישוי
25 2040**

גוש : 6621 חלקה : 8	בקשה מספר : 14-2223
שכונה : צוקי אביב	תאריך בקשה : 05/11/2014
סיווג : בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	תיק בניין : 2040-025
שטח : 3000 מ"ר	בקשת מידע : 201202189
	תא' מסירת מידע : 04/11/2012

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
פירוט נוסף : משאבות תדלוק + גגון

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מרגריטה גלוזמן)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת, עד לתאריך 30/10/2015 בתנאי ההחלטה
המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 14-0122-1 מתאריך 03/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת, עד לתאריך 30/10/2015 בתנאי ההחלטה
המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי רומנילי 3

גוש : 6623 חלקה: 609	בקשה מספר: 14-2225
שכונה: נוה דן	תאריך בקשה: 05/11/2014
סיווג: שינויים/הארכת תוקף היתר	תיק בניין: 0833-003
שטח: 753 מ"ר	בקשת מידע: 201001031
	תא' מסירת מידע: 30/05/2010

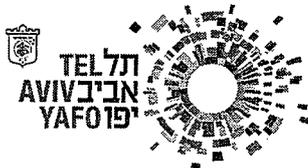
תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
 הריסת מבנה קיים הכולל 1 קומות מגורים
 הקמת מבנה חדש הכולל: מרתף, קומה מפולשת, 1 קומות מגורים, ובהן 1 יח"ד
 המרתפים כוללים: מקלט, מחסן, חדרי משחקים
 קומת קרקע הכוללת: אולם כניסה
 על הגג: קולטי שמש, חדר מכונות מזוג אוויר
 בחצר: 2 מקומות חניה, גינה, שטחים מרוצפים, פרגולה, בגבולות המגרש גדר בגובה 1.5 מטר
 פירוט נוסף: בריכת שחייה ופיתוח שטח

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מרגריטה גלזמן)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורכת הבקשה,
 לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1005-11 שניתן בתאריך 22/1/2012, לשנתיים נוספות מתאריך
 22/1/2015 בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר,
 תאום תכנון ותנאים טכניים.

החלטה: החלטה מספר 2
 רשות רישוי מספר 0122-14-1 מתאריך 03/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורכת הבקשה,
 לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1005-11 שניתן בתאריך 22/1/2012, לשנתיים נוספות מתאריך
 22/1/2015 בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר,
 תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי קהילת ורשה 19

גוש: 6636 חלקה: 853	בקשה מספר: 14-2242
שכונה: הדר-יוסף	תאריך בקשה: 09/11/2014
סיווג: שינויים/הארכת תוקף היתר	תיק בניין: 0821-019
שטח: 719 מ"ר	בקשת מידע: 201000141
	תא' מסירת מידע: 15/02/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
תוספת בניה בקומה: 0

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מרגריטה גלזמן)

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל ההיתר,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 11-0866 שניתן בתאריך 11/12/2011 לשנה נוספת מתאריך 11/12/2014,
בשל הנסיבות המיוחדות ובכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ
הנחיות, תאום תכנון ותנאים טכניים.

החלטה: החלטה מספר 3

רשות רישוי מספר 1-14-0122 מתאריך 03/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל ההיתר,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 11-0866 שניתן בתאריך 11/12/2011 לשנה נוספת מתאריך 11/12/2014,
בשל הנסיבות המיוחדות ובכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ
הנחיות, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי עטרות 16

גוש: 6336 חלקה: 463	בקשה מספר: 14-2256
שכונה: רמת החייל	תאריך בקשה: 10/11/2014
סיווג: שינויים/הארכת תוקף החלטה	תיק בניין: 0910-016
שטח: 726 מ"ר	בקשת מידע: 201003062
	תא' מסירת מידע: 10/01/2011

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הקמת מבנה חדש הכולל: מרתף, 3 קומות
המרתפים כוללים: מחסן, חדרי עזר, תניות, מתקנים טכניים
קומת קרקע הכוללת: חדר אשפה, מחסן
על הגג: חדרי יציאה, קולטי שמש, חדר מדרגות כללי, חדר מכונות מעלית, פרגולה
בחצר: שטחים מרוצפים, פרגולה, מחסן

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מרגריטה גלזמן)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורכת הבקשה,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדת ערר לשנה נוספת, עד לתאריך 25/7/2015 בתנאי ההחלטה המקורית
ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 4

רשות רישוי מספר 1-14-0122 מתאריך 03/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורכת הבקשה,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדת ערר לשנה נוספת, עד לתאריך 25/7/2015 בתנאי ההחלטה המקורית
ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי אוניברסיטת ת"א 230

גוש: 0 חלקה: 0	בקשה מספר: 14-1344
שכונה: אוניברסיטת ת"א	תאריך בקשה: 01/07/2014
סיווג: שינויים/הארכת תוקף החלטה	תיק בניין: 1314-230
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף לעבודה מצומצמת-שנויים בפיתוח או מרפסת גג/גדר/ריצוף/דק בקשה לתוספת בניה:
תוספת בניה בקומה: 0, לאחר
התקנת אמצעי הצללה בבריכת השחיה של מרכז הספורט באוניברסיטת תל אביב בהתם לתקנות התכנון והבניה (חישוב שטחים) סעיף 4 (יא)
המקום משמש כיום לקמפוס אוניברסיטת תל אביב בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מרגריטה גלזמן)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת עד לתאריך 12/6/2015 בתנאי החלטה המקורית
ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

**ההחלטה (דיון חוזר): החלטה מספר 5
רשות רישוי מספר 1-14-0122 מתאריך 03/12/2014**

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,
לאשר את הבקשה לשינוי שם מתכנון השלד מ- אינג' שמעון שטירלר ל- אינג' מרום דן, בתנאי ההחלטה המקורית
ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי עין חרוד 8

גוש : 7092 חלקה: 52	בקשה מספר: 14-2089
שכונה: הצפון הישן-החלק הדרו	תאריך בקשה: 21/10/2014
סיווג: תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38	תיק בניין: 0353-008
שטח: 282 מ"ר	בקשת מידע: 201201697
	תא' מסירת מידע: 02/09/2012

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה: תוספת 1.5 קומות לבניין, הכוללות 10 יחידות דיור
שינויים פנימיים הכוללים: חלוקה מחדש, הוספת מעלית ושיפור מיגון וממד"ים.
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מאיר טטרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורכת הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדת ערר לשנה נוספת
מ-07/10/2014 עד 07/10/2015, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס
העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 6

רשות רישוי מספר 0122-14-1 מתאריך 03/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורכת הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדת ערר לשנה נוספת
מ-07/10/2014 עד 07/10/2015, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס
העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



**פרוטוקול דיון רשות רישוי
רבינוביץ שפ"ר 20 מוהליבר 36**

גוש: 6919 חלקה: 51	בקשה מספר: 14-2232
שכונה: לב תל-אביב	תאריך בקשה: 06/11/2014
סיווג: שינויים/הארכת תוקף היתר	תיק בניין: 0130-020
שטח: 520 מ"ר	בקשת מידע: 201101972
	תא' מסירת מידע: 29/08/2011

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
 בקשה לתוספת בניה: תוספת 3 קומות לבניין, הכוללות 15 יחידות דיור שינויים פנימיים הכוללים: חלוקת דירות. בניית מרתף. המקום משמש כיום למסחר בקומת הקרקע. בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מאיר טטרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-0960 לשנתיים נוספות מ-19/11/2014 עד 19/11/2016, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

החלטה: החלטה מספר 7

רשות רישוי מספר 14-0122-1 מתאריך 03/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-0960 לשנתיים נוספות מ-19/11/2014 עד 19/11/2016, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי קורדובה 10 ז'בוטינסקי 60

גוש: 6214 חלקה: 666	בקשה מספר: 14-2241
שכונה: הצפון הישן - החלק הצ	תאריך בקשה: 09/11/2014
סיווג: שינויים/הארכת תוקף החלטה	תיק בניין: 0263-010
שטח: 997.3 מ"ר	בקשת מידע: 201203197
	תא' מסירת מידע: 02/05/2013

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
קומת קרקע הכוללת: אולם כניסה
על הגג: קולטי שמש, חדר מכונות מזוג אוויר
בחצר: שטחים מרוצפים, בגבולות המגרש גדר בגובה 2 מטר
פירוט נוסף: הקמת גן ילדים.

חות דעת מהנדס הועדה: (ע"י פרידה פיירשטיין)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורכת הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף רשות רישוי לשנה נוספת מ-
25/11/2014 עד 15/11/2015, בתנאי החלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר,
תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 8

רשות רישוי מספר 14-0122-1 מתאריך 03/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורכת הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף רשות רישוי לשנה נוספת מ-
25/11/2014 עד 15/11/2015, בתנאי החלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר,
תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי דון-יחיאל שבתי 1 המרד 36

גוש: 7003 חלקה: 8	בקשה מספר: 14-2244
שכונה: נוה צדק	תאריך בקשה: 09/11/2014
סיווג: שינויים/הארכת תוקף החלטה	תיק בניין: 0134-002
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 201300205
	תא' מסירת מידע: 01/01/1900

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
תוספת בניה בקומה 0, לאחור
תוספת חדר טרנפורמציה בתוך שטח ביה"ס.

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י פרידה פיירשטיין)

לאור הנימוק המובא בבקשה עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת מ-
09/10/2014 עד 09/10/2015, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר,
תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 9

רשות רישוי מספר 0122-14-1 מתאריך 03/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשה עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת מ-
09/10/2014 עד 09/10/2015, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר,
תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי דיזנגוף 191

גוש: 6902 חלקה: 151	בקשה מספר: 14-2251
שכונה: הצפון הישן - החלק הצ	תאריך בקשה: 09/11/2014
סיווג: שימוש חורג/שימוש חורג למגורים	תיק בניין: 0187-191
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 201300291
	תא' מסירת מידע: 11/03/2013

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
שימוש חורג ממגורים
לשימוש מבוקש: בנק דיסקונט
לתקופה של 5 שנים בשטח 85.58 מ"ר
למקום אין כניסה נפרדת
בתחום המגרש לא ניתן להסדיר חניה פיזית

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מאיר טטרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדה לשנה נוספת מ- 06/11/2014 עד 06/11/2015, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 10

רשות רישוי מספר 0122-14-1 מתאריך 03/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדה לשנה נוספת מ- 06/11/2014 עד 06/11/2015, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי אשרמן יוסף 11

גוש: 6163 חלקה: 43	בקשה מספר: 14-2167
שבונה: רמת הטייסים	תאריך בקשה: 28/10/2014
סיווג: שינויים/הארכת תוקף החלטה	תיק בניין: 1063-012
שטח: 8330 מ"ר	בקשת מידע: 201300259
	תא' מסירת מידע: 19/02/2013

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה:

תוספת בניה בקומה: קרקע ו-א, לחזית, בשטח של 69.22 מ"ר, שטח הדירה/המשרד לאתר התוספות יהיה 221.38 מ"ר שינויים פנימיים הכוללים: הריסת קירות ובנייה חדשה כולל מרחב מוגן המקום משמש כיום למגורים בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י אלנה דוידזון)

לאור הנימוק המובא בבקשת המבקשים,

לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת, עד לתאריך 30/10/2015 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 11

רשות רישוי מספר 1-14-0122 מתאריך 03/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת המבקשים,

לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת, עד לתאריך 30/10/2015 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי קמינסקה 24

גוש: 6986 חלקה: 334	בקשה מספר: 14-2156
שכונה: קרית שלום	תאריך בקשה: 27/10/2014
סיווג: שינויים/הארכת תוקף היתר	תיק בניין: 3658-022
שטח: 833 מ"ר	בקשת מידע: 201100417
	תא' מסירת מידע: 08/03/2011

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה:

תוספת בניה בקומה: קרקע, א', ב', לחזית, בשטח של 28.63 מ"ר, שטח הדירה/המשרד לאחר התוספות יהיה 187.50 מ"ר המקום משמש כיום למגורים בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת בעלת ההיתר,

לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-0751 שניתן בתאריך 9/10/2013, לשנתיים נוספות מתאריך 9/10/2014 בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

החלטה: החלטה מספר 12

רשות רישוי מספר 14-0122-1 מתאריך 03/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת בעלת ההיתר,

לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-0751 שניתן בתאריך 9/10/2013, לשנתיים נוספות מתאריך 9/10/2014 בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי ירושלים 3 אפ"ק 2

גוש: 7016 חלקה: 17	בקשה מספר: 14-2196
שכונה: צפון יפו	תאריך בקשה: 03/11/2014
סיווג: שינויים/שינוי ללא תוספת שטח/חזית	תיק בניין: 3001-003
שטח: 340 מ"ר	בקשת מידע: 201202261
	תא' מסירת מידע: 10/01/2013

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה:

בניית מתקן חניה מתחת לקרקע ל- 59 מקומות חניה
המקום משמש כיום למסחרי בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י פרידה פיירשטיין)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,

לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת, עד לתאריך 7/8/2015 בתנאי ההחלטה המקורית
ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 13

רשות רישוי מספר 14-0122-1 מתאריך 03/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,

לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת, עד לתאריך 7/8/2015 בתנאי ההחלטה המקורית
ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי לבנדה 40 החרש 29

גוש : 6977 חלקה : 95	בקשה מספר : 14-2258
שכונה : נוה שאנן	תאריך בקשה : 10/11/2014
סיווג : תוספות בניה/תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	תיק בניין : 0409-040
שטח : 236 מ"ר	בקשת מידע : 201103125
	תא' מסירת מידע : 29/12/2011

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה :

תוספת בניה בקומה : בניית קומת משרדים על הקרקע

אישור מצב קיים

המקום משמש כיום למשרדים בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,

לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדת ערר לשנה נוספת, עד לתאריך 28/10/2015 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה : החלטה מספר 14

רשות רישוי מספר 1-14-0122 מתאריך 03/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,

לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדת ערר לשנה נוספת, עד לתאריך 28/10/2015 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי נועם 5 יוסי בן יוסי 4

גוש: 7081 חלקה: 23	בקשה מספר: 14-2255
שכונה: צפון יפו	תאריך בקשה: 10/11/2014
סיווג: שינויים/שינוי שם/תנאי	תיק בניין: 3050-005
שטח: 1057 מ"ר	בקשת מידע: 201002212
	תא' מסירת מידע: 31/10/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
שינויים פנימיים הכוללים: ביטול תנאי בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור חו"ד היועצת המשפטית לאשר את הבקשה, לביטול חלק מתנאי מס' 8 בהיתר מס' 12-0821 ולרשום: "רמת הקרינה בחדר הטרונספורמציה תהיה ע"פ דין".

ההחלטה: החלטה מספר 15

רשות רישוי מספר 0122-14-1 מתאריך 03/12/2014

לאור חו"ד היועצת המשפטית לאשר את הבקשה, לביטול חלק מתנאי מס' 8 בהיתר מס' 12-0821 ולרשום: "רמת הקרינה בחדר הטרונספורמציה תהיה ע"פ דין".